

**Техническое задание
на выполнение работ по ремонту входной группы АБК И КПП ООО "СТЕПЬ-Инвестиции"**

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по ремонту входной группы АБК И КПП ООО "СТЕПЬ-Инвестиции". Распределение объемов выполнения работ и поставок материалов.
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ-Инвестиции"
Наименование объекта:	Административное здание, КПП
Месторасположение объекта/производства работ:	Ростовская область, Аксайский район, хут.Александровка, ул. Вишневая 24
Срок производства работ:	октябрь 2021 г.
Общие требования:	
Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы 12 месяцев с даты подписания актов выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться после извещения Заказчика об окончании работ. К приемке принимаются строительные материалы уложенные в конструктив.
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Участник аукциона должен быть членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. На участников, которые предложат цену контракта 3 млн руб. и менее не распространяется. Такие участники не обязаны быть членами СРО в силу ч. 2.1 ст. 52 ГрК РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и порядком, установленным Заказчиком на объекте, а также требований пропускного режима и режима работы объекта Заказчика.
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ электроэнергией, др. энергоносителями	Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения 3 кВ в пределах объекта.
Обеспечение работ материалами:	Поставку всех необходимых материалов обеспечивает Подрядчик
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Проживанием и питанием не обеспечиваются
Особые условия:	<p>Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям, установленным:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - Действующих нормативных документов в строительстве, технической документации, в т.ч. СНиП (в т.ч. свода правил «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»), ГОСТ, НПБ, МДС, СанПИН и др. - своевременно оформлять исполнительную документацию согласно РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»; - после окончания выполнения работ в полном объеме очистить территорию объекта Заказчика от мусора, образовавшегося в ходе выполнения работ, обеспечив его вывоз и утилизацию в установленном законодательством порядке, до даты подписания Заказчиком Акта приема-передачи выполненных работ.

Ведомость объемов работ и поставок

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	Ед. изм.	Объем
Крыльцо вход на КПП				

1	Демонтаж разрушающегося покрытия крыльца из плитки	Подрядчик	м ²	2,04
2	Демонтаж разрушающегося стенового покрытия крыльца из плитки	Подрядчик	м ²	0,18
3	Огрунтование поверхности грунтовкой "Бетоноконтакт" (материал входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	2,22
4	Армирование стен и горизонтальной поверхности оцинкованной кладочной сеткой 20мм*20мм (материал и крепеж входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	2,22
5	Облицовка покрытия площадки крыльца и торцевых стен керамогранитной плиткой 300*300 морозостойкой, противоскользящей. (Материалы входят в стоимость работ. Цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	2,22
Крыльцо КПП вход на территорию				
6	Демонтаж разрушающегося покрытия крыльца и ступенек из плитки	Подрядчик	м ²	4,35
7	Демонтаж покрытия торцевых стен крыльца из плитки	Подрядчик	м ²	1,02
8	Огрунтование поверхности грунтовкой "Бетоноконтакт" (материал входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	5,37
9	Армирование стен и горизонтальной поверхности оцинкованной кладочной сеткой 20мм*20мм (материал и крепеж входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	5,37
10	Облицовка площадки крыльца, ступенек и боковой поверхности керамогранитной плиткой 300*300 морозостойкой, противоскользящей. (Материалы входят в стоимость работ. Цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	5,37
Крыльцо вход в АБК				
11	Демонтаж разрушающегося покрытия крыльца и ступенек из плитки	Подрядчик	м ²	5,79
12	Демонтаж покрытия вертикальных поверхностей крыльца из плитки	Подрядчик	м ²	2,14
13	Огрунтование поверхности грунтовкой "Бетоноконтакт" (материал входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	7,94
14	Армирование стен и горизонтальной поверхности оцинкованной кладочной сеткой 20мм*20мм (материал и крепеж входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	7,94
15	Облицовка покрытия поверхностей крыльца и ступенек керамогранитной плиткой 300*300 морозостойкой, противоскользящей. (Материалы входят в стоимость работ. Цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	7,94
Крыльцо входа в АБК с торцевой стороны				
16	Демонтаж разрушающегося покрытия крыльца и ступенек из плитки	Подрядчик	м ²	5,65
17	Демонтаж покрытия вертикальных поверхностей крыльца из плитки	Подрядчик	м ²	2,28
18	Огрунтование поверхности грунтовкой "Бетоноконтакт" (материал входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	7,92
19	Армирование стен и горизонтальной поверхности оцинкованной кладочной сеткой 20мм*20мм (материал и крепеж входит в стоимость работ)	Подрядчик	м ²	7,92
20	Облицовка покрытия поверхностей крыльца и ступенек керамогранитной плиткой 300*300 морозостойкой, противоскользящей. (Материалы входят в стоимость работ. Цвет согласовать с Заказчиком)	Подрядчик	м2	7,92

Технический директор
Главный инженер

Заведующий хозяйством

Руководитель отдела реконструкции и капитального ремонта
ООО "СТЕПЬ Агрострой"

А.А. Паршуков
А.Г. Ткаченко

В.В. Шардин

С.В. Савчук